



Avenida Cristovão Colombo, 400 - Sala 502 - Bairro Predial

Torres - RS - CEP 95560-000

Fone: (51) 99805-8093

<https://www.vidalleiloes.com.br>

sac@vidalleiloes.com.br

TERRENO BALNEÁRIO PÉROLA

1º Leilão: 15/07/2026 - 10:30

2º Leilão: 30/07/2026 - 10:30

Local: Avenida Cristovão Colombo, 400 Sala 502 - Bairro Predial - Torres/RS

Leiloeiro: Gibraltar Pedro Cipriano Vidal

LOTE: 001

Terreno Balneário Pérola

Um terreno urbano, sem benfeitorias, situado no lugar de nominado Balneário Perola neste município, dentro do quarteirão formado pelas ruas Porto Alegre, Sarandi, Duque de Caxias e Av. Brasília, constituído do lote número quinze (15) da quadra número dez (10), com a área de trezentos metros quadrados, medindo- doze metros (12,00m) de frente, ao leste, com o alinhamento da rua Porto Alegre: 12,00 metros no fundo, a oeste, na divisa com o lote dezesseis (16); por vinte e cinco metros (25,00m) de frente a fundo por ambos os lados, confrontando-se ao norte, com o lote número - treze (13) e ao sul, com o lote número dezessete (17) todos da mesma quadra e de propriedade da vendedora ou de quem de direito, distante 36,0 metros da esquina com a avenida Brasília, registrado no Registro de Imóveis de Torres, matrícula nº4428

AVALIAÇÃO: R\$ 172.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 86.000,00