



DOIS TERRENOS URBANOS SEM BENFEITORIAS, localizados dentro de um loteamento no Bairro Salinas I

1º Leilão: 17/04/2020 - 10:30

2º Leilão: 05/05/2020 - 10:30

Local: Fórum de Torres, Leonardo Truda 638, Torres RS

LOTE: 001

DOIS TERRENOS URBANOS SEM BENFEITORIAS, localizados dentro de um loteamento no Bairro Salinas I, Torres/RS. Os terrenos medindo 44,00 metros de frente por 55,00 metros de profundidade, sem vias de acesso pavimentadas, sem iluminação pública, lançados no cadastro imobiliário do Município sob inscrição nº 035.0008.016.000 e 035.0010.001.000, avaliado, cada um, em R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais). A venda se fará por valor igual ou superior ao da avaliação, que poderá ser atualizada por ocasião da Praça; não havendo licitantes, fica designado o dia 05 de maio de 2020, no mesmo horário e local, para a venda em 2ª. Praça, pelo valor inicial de 50% da avaliação. 1ª) A comissão do Leiloeiro será de 10%, paga no ato, sobre o valor da arrematação, adjudicação ou remição e correrá por conta do comprador, adjudicante ou remitente. Pagamento: a vista ou de "no mínimo" 25% no ato da arrematação, e o saldo devedor em até 30 parcelas consecutivas corrigidas pelo INCC. O não pagamento implica na perda do sinal e da comissão do leiloeiro **AVALIAÇÃO: R\$80.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$40.000,00**