



Avenida Cristovão Colombo, 400 - Sala 502 - Bairro Predial

Torres - RS - CEP 95560-000

Fone: (51) 99805-8093

<https://www.vidalleiloes.com.br>

sac@vidalleiloes.com.br

CONSTRUÇÃO DE DOIS PAVIMENTOS DE ESQUINA EM ARROIO DO SAL

1º Leilão: 04/12/2026 - 10:30

2º Leilão: 18/12/2026 - 10:30

Local: Avenida Cristovão Colombo, 400 Sala 502 - Bairro Predial - Torres/RS

Leiloeiro: Gibraltar Pedro Cipriano Vidal

LOTE: 001

Construção de dois pavimentos esquina em Arroio do Sal

Um terreno urbano com benfeitorias, uma construção de dois pavimentos de esquina, no lugar denominado Jardim Raiane, na Praia de Arroio do Sal/RS, dentro do quarteirão formado pelas ruas "B", "C", "M" e final de loteamento, lado ímpar, constituído do lote número um (01) da quadra "C" três (C-3), medindo dezesseis metros e cinquenta centímetros (16m50) de frente, com a rua "M", por vinte e cinco metros (25m00) de frente a fundos, por ambos os lados, onde na mesma largura da frente entesta com o final do loteamento, nos fundos dividindo-se por um lado com o lote dois (02) e por outro com a rua "B", para onde forma esquina, perfazendo uma área total de quatrocentos e doze metros e cinquenta centímetros quadrados (412,50m2), matriculado no Registro de Imóveis de Torres/RS sob matrícula 12.278

AVALIAÇÃO: R\$ 870.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 435.000,00